PUBLICAÇÕES NO CLASSIFICADOS:
De Segunda à Quinta recebimento até às **15 horas**. Fechamento às **16 horas**
Sexta recebimento até às **12 horas**. Fechamento às **14 horas**

APARTAMENTO

VENDO APARTAMENTO NA BR 364 PRÓXIMO DO MERCADO MAKRO, NO CONDOMÍNIO TOTAL VILLE II, APARTAMENTO TÉRREO, CONTEM 02 QUARTOS, SALA, BANHEIRO, COZINHA E UM PEQUENO QUINTAL. R$ 65.000,00+ SALDO DEVEDOR R$ 85.000,00, CONTATO TELEFONE: 69-99953-4839 WAHATSAPP FALAR COM: JÓ.

TERRENO

VENDO TERRENO 10 X 30 LOCALIZADO NO BOSQUE MAMORÉ, estando todo murado e calçada, condições abaixo. R$ 120.000,00 A VISTA PODENDO TER DESCONTO PARA QUITAÇÃO. OU R$ 30.000,00 + ASSUMIR PARCELAS NO VALOR DE R$ 458,00. MAIS INFORMAÇÕES QUANTO A NEGOCIAÇÃO ENTRAR EM CONTATO 69 - 99216-4548 (Clóvis) 69 - 99281-3247 (John).

OPORTUNIDADE

CENTRALNORTE SERVIÇOS E COMÉRCIO LTDA, localizada rua Mato Grosso, nº 1482 Bairro Centro, CEP.76900--086,Ji-Paraná-RO, fone 3421-3179, esta contratando jovens aprendizes entre 18 e 24 anos, com disponibilidade para realizar curso de Eletricista de Alta e Baixa tensão, interessados comparecer a sede da empresa em horário comercial ou enviar curriculum com foto e telefone para gerenciarh@centralnorte-servicos.com.br.

OPORTUNIDADE

CONTRATA-SE. FRIGORIFICO DE SUÍNOS. IND.COM. ALIMENTOS MAGNATA ESTA PRECISANDO PARA CONTRATAÇÃO IMEDIATO DE MENORES APRENDIZES. INTERESSADO ENTRAR EM CONTATO PELO TELEFONE (69) 3423-0703 OU (69) 99947-0547. JI-PARANÁ RO.

SOLICITAÇÃO DE DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS

O pecuarista **PAULO SOUZA MONTES** com sede à **LINHA 01, MARCO 40, KM 39, LOTE 142, GLEBA RIO PARDO MUNICIPIO DE BURITIS**, Estado de Rondônia devidamente cadastrado no **CNPJ/MF nº 220.072.292-34**, torna público que requereu junto a COREH/SEDAM, em **27 de março de 2019**, a solicitação de **DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS** para **USO ISIGNIFICANTE**, cujo ponto está localizado na Coordenada Geográfica **09°56'35,27"S 63°54"33,77"O**, cuja água será utilizada no **bem estar animal na pecuária**.

BURITIS/RO, **27** de março de 2019.

PAULO SOUZA MONTES
PECUARISTA

SOLICITAÇÃO DE DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS

O pecuarista **ALEX SANDRO SILVA** com sede à **LINHA 02 DO CAPIVARI, KM 04, DISTRITO DE JACINOPOLIS MUNICIPIO DE NOVA MAMORÉ**, Estado de Rondônia devidamente cadastrado no **CNPJ/MF nº 089.192.887-12**, torna público que requereu junto a COREH/SEDAM, em **28 de março de 2019**, a solicitação de **DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS** para **USO ISIGNIFICANTE**, cujo ponto está localizado na Coordenada Geográfica **10°18'02,14"S 64°14"42,57"O**, cuja água será utilizada no **bem estar animal na pecuária**.

BURITIS/RO, **28** de março de 2019.

ALEX SANDRO SILVA
PECUARISTA

PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO - **IPAM**

AVISO DE LICITAÇÃO
TOMADA DE PREÇOS Nº 001/2019/CPL/IPAM

O INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO – IPAM, através da Comissão Permanente de Licitação – CPL/IPAM, instituída conforme dispõe a Lei Complementar nº 271 de 22/12/2006, nomeada pela Portaria nº 35/2019, publicado no DOM nº 2.395 de 12/02/2019, torna público para conhecimento dos interessados que realizará a **ABERTURA DA SEGUNDA FASE DA LICITAÇÃO** na modalidade de **TOMADA DE PREÇOS nº 001/2019/CPL/IPAM**, tipo TÉCNICA E PREÇO sob o regime de empreitada GLOBAL.

OBJETO: O objeto deste certame consiste na contratação de empresa para prestação de serviços de Elaboração do Cálculo Atuarial e Consultoria técnica especializada para o Fundo de Previdência Social do município de Porto Velho e o Fundo de Assistência à Saúde do servidor público municipal com o objetivo de assessorar o órgão gestor do referido regime no atendimento das exigências relativas ao RPPS, mediante a proposição de soluções atuariais que permitam o equilíbrio e a sustentabilidade do regime Previdencial e Assistencial, bem como a elaboração de estudo para a implantação do regime de previdência complementar do município, pelo prazo de 12 meses, conforme Termo de Referência e demais condições previstas neste Edital e em seus anexos.

DA SESSÃO DE ABERTURA: A Comissão Permanente de Licitação – CPL/IPAM procederá a abertura dos envelopes Nº 02, referente a proposta técnica, e Nº 03, referente a proposta de preços das empresas habilitadas, em sessão pública a ser realizada na sede da Comissão **às 09:00 horas do dia 05 de abril de 2019**. Informações pelos telefones: (69) 3211-8166, ou pelo e-mail: cpl@ipam.ro.gov.br

Porto Velho, 29 de março de 2019.

(assinado digitalmente)
QUEILA ISRAEL DA SILVA
Presidente da CPL

Endereço: Rua Dr. Lourenço Antônio Pereira Lima, nº 2774 - Bairro Embratel - CEP 76.820-810 - Porto Velho - Rondônia
CNPJ:. 34.481.804/0001-71 **Telefone**: (69) 3211-8151
Email: ipam@ipam.ro.gov.br **Site**: www.ipam.ro.gov.br **Portal da Transparência**: transparencia.ipam.ro.gov.br

REQUERIMENTO

A Empresa, **Lucas Auto Center** (nome fantasia), com CNPJ: 30.532.846/0001-33, localizada na Avenida Canaã, N° 1787, Setor Áreas Especiais, CEP: 76870-283, município de Ariquemes-Ro, Requereu junto a SECRETARIA MUNICIPAL DE MEIO AMBIENTE-SEMA, as licenças: **Licença Prévia-LP, Licença de Instalação-LI e Licença de Operação-LO.**

Por via deste, solicito a publicação neste jornal para que os procedimentos de licenciamento venham ser concluídos.

Ariquemes-RO, 29 de Março de 2019

Poder Judiciário TRIBUNAL DE JUSTIÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA Porto Velho – 9º Vara Cível Avenida Lauro Sofré 1728 a 2014 – lado par, São João Bosco, Porto Velho –RO CEP 76803-686 Fone: (69) 3217-1307 EDITAL DE CITAÇÃO (Prazo: 20 dias) **DE: EDSON LUIZ FERREIRA DE FARIAS** CPF: 597.301.882-20, , atualmente em lugar incerto e não sabido. FINALIDADE: CITAR e INTIMAR o(a) Executado(a) acima mencionado, para que efetue pagamento do débito em 03 (três) dias úteis ou no prazo de 15 (quinze) dias úteis, opor Embargos à Execução, a contar da publicação deste edital, independentemente de penhora, depósito ou caução, observando-se o disposto no art. 827, § 1° § 2° do CPC. Honorários fixados em 10% salvo embargos. Caso haja pagamento integral da dívida no prazo de três dias, a verba honorária será reduzida pela metade (art. 827, § 1° do CPC). Não efetuado o pagamento no prazo de 03 (três) dias úteis, proceder-se-á de imediato à penhora de bens e a sua avaliação, lavrando-se o respectivo auto e de tais atos intimando, na mesma oportunidade, o Executado. PRAZO: O prazo para opor embargos do Devedor será de 15 (quinze) dias, a contar da publicação deste edital. ADVERTÊNCIA: Em caso de revelia, será nomeado curador especial nos termos do art. 257, IV do CPC. DÍVIDA CORRIGIDA: R$ 37.370,67. Processo: 0020683-18.2013.822.0001 Classe: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL (159) EXEQUENTE: BANCO BRADESCO S/A Advogado do(a) EXEQUENTE: MAURO PAULO GALERA MARI – RO0004937 EXECUTADO: EDSON LUIZ FERREIRA DE FARIAS e outros DESPACHO de ID: Considerando as tentativas frustradas de citação pessoal da parte rquerida, DEFIRO a citação por edital nos termos do art. 246, inciso IV do CPC, pelo prazo de 20 dias. Expeça-se o necessário (art. 256 e seguintes do CPC). Sede do Juízo: Fórum Cível, Av. Lauro Sodré, 1728, São João Bosco, Porto Velho Fórum Cível RO, 76803-686 3217-2520 pvh9civil@tjro.gov.br Porto Velho, 25 de janeiro de 2019. Rejane de Sousa Gonçalves Fraccaro.

PODER JUDICIÁRIO TRIBUNAL DE JUSITÇA DO ESTADO DE RONDÔNIA Porto Velho – 8ª Vara Cível Avenida Sodré, 1728, São João Bosco, Porto Velho –RO – CEP: 76803-686 Fone: (69) 3217-1307 e-mail. 8civelepe@tjro.jus.br COMARCA: PORTO VELHO ÓRGÃO EMITENTE: 8ª VARA CÍVEL E EDITAL DE CITAÇÃO (Prazo: 20 dias) FINALIDADE: CITAR e INTIMAR o(a) Executado(a) acima mencionado, para que efetue pagamento do débito em 03 (três) dias úteis ou no prazo de 15 (quinze) dias úteis, opor Embargos à Execução, a contar da publicação deste edital, independentemente de penhora, depósito ou caução, observando-se o disposto no art. 827, § 1° § 2° do NCPC. Honorários fixados em 10% salvo embargos. Caso haja pagamento integral da dívida no prazo de três dias, a verba honorária será reduzida pela metade (art. 827, § 1° do NCPC). Não efetuado o pagamento no prazo de 03 (três) dias úteis, proceder-se-á de imediato à penhora de bens e a sua avaliação, lavrando-se o respectivo auto e de tais atos intimando, na mesma oportunidade, o Executado. PRAZO: O prazo para opor embargos do Devedor será de 15 (quinze) dias, a contar da publicação deste edital. ADVERTÊNCIA: Em caso de revelia, será nomeado curador especial nos termos do art. 257, IV do NCPC. DÍVIDA CORRIGIDA: R$ 66.182,06 (sessenta e seis mil cento e oitenta e dois reais e seis centavos) atualizado até 7/4/2017. Processo:7013309-84.2017.8.22.0001 Classe: EXECUÇÃO DE TÍTULO EXTRAJUDICIAL(159) Exequente: BANCO BRADESCO S.A. Executado: **ROSINEIDE TEIXEIRA ROLDÃO** DESPACHO de ID 21204983: "Vistos.1. Como o requerido se encontra em lugar incerto e não sabido, ante as diversas diligências realizadas para sua localização, de forma infrutífera, defiro a citação por edital.Expeça-se o edital, cabendo ao requerente providenciar o necessário para sua ampla divulgação.O prazo de contestação inicia-se do término do prazo de dilação de 20 dias, estipulado nos termos do artigo 231, inciso IV, do CPC.Até o momento não fora disponibilizado o sítio eletrônico mencionado no artigo 257, inciso II, do CPC/15, assim, autorizo a publicação do edital de citação em jornal local de ampla circulação, com fundamento no parágrafo do mesmo dispositivo legal, bem como no DJE, devendo comprovar as publicações num ínterim de 15 dias.2. Decorrido o prazo da citação por edital, sem apresentação de defesa nos autos, nomeio curador especial na pessoa de Defensor Público para manifestar-se, conforme preceito contido no art. 72, II do CPC/2015.Com ou sem manifestação no prazo de defesa, venham os autos conclusos. Remetam-se os autos à Defensoria Pública. Porto Velho/RO, 4 de setembro de 2018 .Úrsula Gonçalves Theodoro de Faria Souza Juiz (a) de Direito." Porto Velho, 17 de setembro de 2018.

MPF Ministério Público Federal | Procuradoria da República em Rondônia

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão nº 02/2019 – Eletrônico - SRP

A Procuradoria da República em Rondônia torna público a todos interessados a realização do Pregão Eletrônico nº 02/2019 para Registro de Preços.
Objeto: REGISTRO DE PREÇOS para eventual contratação de empresa especializada na prestação de serviços de VIGILÂNCIA ARMADA, para atender às necessidades de unidades do Ministério Público Federal no Estado de Rondônia (MPF/RO).
Edital disponível: A partir de 01/04/2019 nos sites www.comprasnet.gov.br e http://www.transparencia.mpf.mp.br/conteudo/licitacoes-contratos-e-convenios/licitacoes - link - Consultar Licitações
Endereço da Procuradoria: Av. José Camacho, 3307, Bairro Embratel, Cep: 76.820-886 - Porto Velho – RO.
Entrega das Propostas: de 01/04/2019 até as 09:59 de 11/04/2019.
Abertura das Propostas e Início da Sessão: 11/04/2019, às 10:00 h (Brasília-DF).
Todas as operações serão realizadas no endereço eletrônico: www.comprasnet.gov.br.

EDIVAN ALVES LIMA
Pregoeiro

SOLICITAÇÃO PARA OBTENÇÃO DE DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS PARA USOS INSIGNIFICANTES SUPERFICIAL

LUEYDER SAURIN DA SILVA, sediado no **SITIO ESTÂNCIA SAURIN, LINHA 15 DE NOVEMBRO, KM 13, GLEBA JORGE TEIXEIRA, UNIÃO BANDEIRANTES**, Porto Velho Estado de Rondônia devidamente cadastrado no **CPF nº 812.872.082-15**, torna público que requereu junto a COREH/SEDAM, em 28/03/2019, a solicitação de **DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS PARA USOS INSIGNIFICANTES SUPERFICIAL** para uso na **SEDIMENTAÇÃO DE BOVINOS APTIDÃO LEITEIRA**, cujo ponto está localizado na Coordenada Geográfica **Lat -09°45'07,5" S e Long -64°26'09,5" O**.

PORTO VELHO/RO, 29 de Março de 2019.

SOLICITAÇÃO PARA OBTENÇÃO DE DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS PARA USOS INSIGNIFICANTES SUPERFICIAL

ELIS REGINA FERNANDES DE MELO, sediado no **SITIO OURO BRANCO, LINHA LP 30, KM 18, LOTE 56A**, Candeias do Jamari, Estado de Rondônia devidamente cadastrado no **CPF nº 191.742.762-04**, torna público que requereu junto a COREH/SEDAM, em 29/03/2019, a solicitação de **DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS PARA USOS INSIGNIFICANTES SUPERFICIAL** para uso na **SEDIMENTAÇÃO DE BOVINOS APTIDÃO CORTE**, cujo ponto está localizado na Coordenada Geográfica **Lat -08°43'59,6" S e Long -63°15'27,3" O**.

PORTO VELHO/RO, 29 de Março de 2019.

SOLICITAÇÃO PARA OBTENÇÃO DE DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS PARA USOS INSIGNIFICANTES SUPERFICIAL

AMARILZO MARTINS DOS SANTOS, sediado no **SITIO DOM BOSCO, LINHA LP 30, KM 22, LT 46 C**, Candeias do Jamari, Estado de Rondônia devidamente cadastrado no **CPF nº 291.441.593-15**, torna público que requereu junto a COREH/SEDAM, em 29/03/2019, a solicitação de **DISPENSA DE OUTORGA DO DIREITO DE USO DE RECURSOS HÍDRICOS PARA USOS INSIGNIFICANTES SUPERFICIAL** para uso na **SEDIMENTAÇÃO DE BOVINOS APTIDÃO MISTA CARNE E LEITE**, cujo ponto está localizado na Coordenada Geográfica **Lat -08°43'16,7" S e Long -63°12'10,8" O**.

PORTO VELHO/RO, 29 de Março de 2019.

diariodaamazonia.com.br

VENDER ALUGAR TROCAR DIVULGAR
DIÁRIO DA AMAZÔNIA
ANUNCIE: 2182-3434

NOVA PORTO VELHO IMÓVEIS

Desde 1984 fazendo bons negócios. **"Ontem, hoje e sempre uma casa de amigos"**

npvimoveis@hotmail.com **wwww.npvimoveis.com.br**

Av. Amazonas, 3.105 - Bairro Agenor de Carvalho. Fone: (69) 3222-2516 / 3222-2458

CRECI J 0049

TERRENO ALUGUEL

TRL 001 – LAGOINHA: medindo.... R$ 3.000,00.

CASA ALUGUEL

CL 002 - FLODOALDO PONTES PINTO: Casa contendo 04 quartos sendo 03 suítes, sala ampla, sala de jantar, sozinha, banheiro social, área de serviço e garagem coberta. Situado na rua: Estela Paz - Conjunto 22 de dezembro. R$ 1.500,00

CL 001 - IGARAPÉ: Contendo 02 quartos sendo 01 suíte, sala e cozinha conjugados, banheiro social, área de serviço, piscina e garagem coberta para 03 carros. Situado na Rua: Vaticano. R$ 1.400,00

CL 003 - JARDIM DAS MANGUEIRAS I: Contendo 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, escritório com divisória e banheiro de serviço, e um amplo quintal. Situado na rua: Possidônio Fontes. R$900,00.

APARTAMENTO ALUGUEL

APL - 007 - AGENOR DE CARVALHO: Contendo 01 quarto suíte, sala, cozinha, área de serviço e estacionamento. Situado na rua: Abnatal Bentes de Lima. R$ 550,00 + R$ 25,00 taxa de água.

APL - 003 - EMBRATEL: Excelente apartamento semi mobiliado contendo 02 quartos com sacada, sala ampla, cozinha planejada, banheiro social, área de serviço e garagem coberta. Situado na rua: Venezuela. R$ 1.400,00 incluso taxa de condomínio.

APL 011 - CONDOMÍNIO SAINT TROPEZ/ COSTA E SILVA: Apartamento contendo 02 quartos sendo 01 suíte com central de ar, sala ampla com central de ar, banheiro social, cozinha e área de serviço. Situado na Rua Martinica. R$ 1.600,00 incluso taxa de condomínio.

APL - 006: Conjunto Jamari: Contendo 02 quartos, sala e cozinha conjugados, banheiro social, área de serviço e estacionamento. Situado na rua: Cidade. R$ 550,00.

APL 004 - ELDORADO: Tipo quitinete, Contendo 01 quarto, sala e cozinha conjugados, banheiro social, área de serviço e estacionamento. Situado na Rua Pau Ferro. R$ 400,00 incluso taxa de água.

APL 005: RIO MADEIRA/ CONDOMÍNIO ROMA: Contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Situado na Rua Guaporé. R$ 700,00+ taxa de condomínio.

APL 001 - ELDORADO: Apartamento contendo 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, cerca elétrica e portão eletrônico. Situado na Rua Pau Ferro. R$ 700,00.

PONTO COMERCIAL/ALUGUEL

PCL - 002 - AGENOR DE CARVALHO: Sala comercial de aprox. 50m², contendo 01 banheiro. Situado na Avenida: Amazonas (próximo a Av: Rio Madeira). R$ 1.300,00 + R$ 50,00 de taxa de água.

PCL 008 - MARCOS FREIRE: Contendo 02 salas, banheiro e espaço amplo coberto nos fundos. Situado na Rua: Petrolina. R$ 800,00.

PCL 004 - Agenor de Carvalho: Contendo 02 salas com banheiro. Situado na Avenida: Amazonas. R$ 900,00

PCL - 007 - JARDIM SANTANA/GALPÃO: Tendo uma área construída aproximadamente 300m², Terreno medindo 16x50 situado na Rua Raimundo Cantuária. R$ 2.000,00.

PCL 006 - NOVA PORTO VELHO: Contendo um salão com banheiro, medindo 5X30, totalizando 150m². Situado na Avenida Amazonas R$ 3.500,00.

PCL - 001 - CALADINHO/ GALPÃO: Medindo 10x25, com banheiros, situado na Rua Tancredo neves, aproximadamente a 300 metros da Avenida Jatuarana. R$ 1.300,00.

PCL 003 COHAB FLORESTA: contendo sala comercial com banheiro. Situado na Avenida Jatuarana. Superior : sala 02 medindo 51m² R$ 750,00. Superior: sala 05 medindo 70 m² R$ 900,00. Térreo : sala 02 medindo 80m² R$ 2.000,00.

TERRENO VENDA

TRV - 005 - LAGOA: Terreno medindo aprox. 12x50, contendo ainda uma casa com 02 quartos, sala e cozinha conjugados, banheiro social, àrea de serviço e estacionamento. Situado na rua: Pirarára. R$ 120.000,00.

TRV 003 - NOVA FLORESTA: 04 terrenos em boa localização medindo 10x36 cada, totalizando 1.440m². Situado na Rua Catarina. R$ 450.000,00.

TRV- 001 CONDOMINIO PORTAL DAS ARTES: 02 terrenos escriturados, medindo 15x30 cada, sendo uma de área de 450m². Totalizando 900m². Situado na Avenida Rio Madeira R$ 120.000,00, cada terreno.

TRV- 002 NOVA PORTO VELHO: contendo 03 terrenos medindo 36x40m². Situado na Rua: Nicarágua. R$ 650, 000,00

TRV – 004 NOVA ESPERANÇA: terreno medindo 45x70. Situado na Rua: Florianópolis. R$ 270.000,00

TRV- 006 FLODOALDO PONTES PINTO: terreno contendo uma edícula nos fundos, na largura do terreno, sem divisões, internas e com banheiro, medindo 10x30. Situado na Rua: Mosteiro. R$ 150.000,00

TRV- 007 TEIXEIRÃO: terreno de esquina medindo 10x20, com uma construção residencial e um ponto comercial, em uma área de condomínio, legalizado pela prefeitura com previsão de escritura pelo plano de regularização fundiária municipal. Situado na Rua 01 com 06. R$ 90.000,00

TRV – 008 CANDEIAS DO JAMARY: vende-se ótimo terreno medindo aproximadamente 1.600m² todo murado, em ótima localização. Situado na Rua: Airton Sena com Tancredo Neves. R$ 340.000,00.

TRV – 009 FLODOALDO PONTES PINTO: terreno medindo 200m², murado Situado na Rua: Manoel Felix R$ 100.000,00

TRV- 010 SOCIALISTA: excelente terreno estilo chácara bem localizado, próximo ao campo de futebol medindo aproximadamente 1.500m² arborizado com fruteiras diversas, parcialmente muradas e o restante cercado, contendo ainda 04 casas simples em alvenaria. Situado na Rua: União R$ 220.000,00.

PONTO COMERCIAL/VENDA

PCV 009 - AGENOR DE CARVALHO: Contendo 01 ponto comercial medindo aprox. 20m2 e 01 casa nos fundos contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço. Terreno medindo aprox. 10x40 (400m2). Situado na Avenida: Amazonas. R$ 450.000,00

PCV - 008 - TRÊS MARIAS: Ponto Comercial contendo salão medindo 7x14 com banheiro. Contendo ainda 05 apartamentos tipo quitinete em terreno medindo 10x45. Situado na rua: Benedito Inocêncio. R$ 280.000,00.

PCV 007 - TRÊS MARIAS: Ponto comercial contendo salão com banheiro medindo 7x14, contendo ainda 05 apartamentos tipo quitinete em terreno medindo 10x45, situado a Rua Benedito Inocêncio. R$ 280.000,00.

PCV 005 - NOVA PORTO VELHO: Em excelente localização, Ponto comercial , terreno medindo 1.200m², contendo aproximadamente 265,00m² de área construída. Situado na Avenida Amazonas R$ 980.000,00.

CPV 001 - MARIANA: Ponto Comercial: Medindo 3,6x5 com banheiro. Casa: Contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda com garagem, poço comum, gradeada, murada e quintal. Situado na Avenida Petrolina. R$ 170.000,00.

PCV 005 - FLODOALDO PONTES PINTO: Oportunidade de negocio vende-se laboratório cosmético em pleno funcionamento, com os produtos fabricados pelo mesmo, bem conceituados no mercado, produtos esses distribuídos por quatro destinos estados de Rondônia e Acre.

PCV 001 – SÃO CRISTÓVÃO: contendo um ponto comercial salão com banheiro. Contendo ainda no mesmo terreno 02 apto tipo quitinete com quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço e uma casa nos fundos contendo: 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço em terreno medindo 10x40. Situado na Rua João Goulart R$ 550.000,00.

PCV 002 – EMBRATEL: estilo residencial adaptado para escritório comercial, contendo sala ampla na recepção com banheiro, sala para escritório, sala com banheiro, sala com banheira de hidromassagem, banheiro social, copa cozinha, despensa, deposito, área de serviço, ampla garagem. Contendo ainda uma excelente edícula com, quarto suíte, com outro ambiente utilizado como edícula com, quarto suíte, com outro ambiente utilizado como deposito, cozinha com balcão estilo americana com sala de TV e som, piscina em azulejo átimo acabamento. R$ 350.000,00.

PCV 003 – NOVA ESPERANÇA: Imóvel comercial medindo aproximadamente 100m²com banheiro, 02 apartamentos 03 cômodos cada e ainda uma construção em fase inicial, com terreno medindo 10x45. Situado na Avenida: Rio Madeira R$ 200.000,00.

PCV 004 – CUNIÃ: contendo um salão comercial grande e nos fundos uma edícula contendo 02 quartos, sala e cozinha conjugados, banheiro social e área de serviço, com estacionamento para até 03 carros. Situado na Rua: Raimundo Cantuária R$ 350.000,00.

CHÁCARA VENDA

CHV 002 - RONALDO ARAGÃO/CHÁCARA: chácara medindo 50x100, com entrada de 10x62, toda cercada por arame farpado e telada, contendo ainda uma casa de alvenaria, com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda em L, e um galinheiro medindo 66x8. Sitiado na Rua Laje. R$ 90.000,00.

CHV 001 – CHACARÁ: linda Chácara medindo aproximadamente 10.000 m² em excelente localização, entrado de frente ao posto de gasolina Mirim aproximadamente 250metros da BR 364 toda bem cercada, arborizada com diverso tipo de fruteiras e ainda poço artesiano. R$ 350.000,00.

CASA VENDA

CV 002 - JARDIM DAS MANGUEIRAS I: Contendo 03 quartos sendo 01 suíte, sala, sala de estar, sozinha, banheiro social, área de serviço, edícula com lavanderia, quarto e depósito, contendo ainda piscina e garagem. Situado na rua: Possidônio Fontes. R$ 280.000,00

CV 009 - JARDIM DAS MANGUEIRAS I: Contendo 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, escritório com divisória e banheiro de serviço, contendo ainda quintal amplo. Situado na rua: Possidônio Fontes. R$260.000,00

CV - 015 - CONJUNTO MARECHAL RONDON/FLODOALDO PONTES PINTO: Em Excelente localização, Casa simples em alvenaria, contendo 04 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, murada. Situada na Rua Columbita. R$ 160.000,00.

Código: CV 004-TRÊS MARIA/CONJUNTO JARDIM PRIMAVERA: Casa em alvenaria contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço. contendo ainda uma edicula com 02 cômodos e banheiro. Situado na Rua Fernando Conde. ESCRITURADO. R$ 100.000,00.

CV 14 - LAGOINHA - Contendo 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Contendo ainda um Ponto comercial simples medindo 3x4, terreno medindo 10x30. situado na Avenida Rio de Janeiro. R$ 150.000,00.

CV 016 - MARIANA: Casa contendo 02 quartos, sala, banheiro social, área de serviço, varanda em L, com garagem para 02 carros. contendo ainda 01 deposito nos fundos medindo 6x3. Situado na Rua Constelação.

CV 014 - COHAB FLORESTA: Casa em alvenaria contendo 03 quartos sendo 01 suíte, sala 02 ambientes, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda e garagem para dois carros, poço artesiano, murada, gradeada, piscina 5x3. contendo ainda 01 quitinete com banheiro. cerca elétrica, portão eletrônico. Situado na Rua Babosa. R$ 260.000,00.

CV 003 - APONIÃ: - Contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda com garagem. Situado na Rua Francisco Braga. R$ 190.000,00.

Código CV 005 - JARDIM SANTANA: Casa em alvenaria contendo 02 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda. Situado na Rua Anápolis. R$ 80.000,00

CV 001 – CUNIÃ: contendo 03 quartos, sendo 01 suíte, sala de estar e jantar, banheiro social, área de serviço e 01 quarto tipo edícula. Terreno medindo 295,50m². Situado na Avenida: Sete de Setembro. R$ 280.000,00.

CV 006 – NOVA PORTO VELHO: casa em alvenaria contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda. Situado na Rua: Manoel Laurentino de Souza.R$ 220.000,00

CV 007 – AGENOR DE CARVALHO: tipo residencial e comercial – residência em alvenaria contendo 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha ampla, área de serviço com varanda contendo ainda uma edícula com quarto suíte, cozinha e deposito e garagem para 02 carros. Contendo na frente salão comercial com banheiro medindo aproximadamente 60m² em terreno medindo 10x40. Terreno escriturado". Situado na Rua: Amazonas R$ 550.000,00.

CV008 – AGENOR DE CARVALHO: Excelente casa com salão na frente contendo a casa: 02 quartos, sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, jardim de inverno, varanda com garagem para 05 carros. O ponto comercial possui amplo salão com sala ampla, 02 banheiros, balcão e 01 churrasqueira. Situado na Rua: Alexandre Guimarães R$ 450.000,00

CV 012 – LAGOINHA: Imóvel contendo 03 quartos sendo 02 suítes, sala 02 ambientes, cozinha, WC social, área de serviço, garagem fechada com portões eletrônicos de elevação com espaço no pátio para 06 carros, piscina em fibra 2x6,5. Contendo ainda uma área coberta com churrasqueira, balcões e banheiro de serviço. Rua: Ana Caucaia R$ 450.00,00.

CV 013 - CALADINHO: Casa com 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda com garagem para 02 carros. Rua: Ivan Marrocos R$ 80.000,00.

IMOBILIÁRIA MODELO

Comprometimento com você

CRECI 0220-J

Fone:69 **3224-4969**
9 **9981-1589**
imobiliaria@imodelo.com.br
www.imodelo.com.br

IMÓVEIS PARA VENDA

CASA

RUA PIQUIÁS - BAIRRO COHAB FLORESTA: Casa contendo 04 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 02 banheiros, 01 área de serviço, 01 área coberta nos fundos e garagem. Valor: R$ 140.000,00

RUA LAJEADO – BAIRRO COSTA E SILVA: Ótima casa contendo: 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha americana, 03 quartos sendo 01 suíte, área de serviços, 01 banheiro social, portão eletrônico e varanda/garagem. Valor: R$ 170.000,00

RUA ANTONIO MARIA VALENÇA - BAIRRO: FLODOALDO PONTES PINTO: Ótima casa contendo 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço, varada/garagem e dependência de empregada contendo banheiro externo. Escriturado. R$ 190.000,00

RUA SALVADOR – BAIRRO EMBRATEL - Ótima casa, contendo 04 quartos sendo 01 suíte, 01 sala de estar / jantar, 01 banheiro social, 01 cozinha, 01 área de serviço e 01 sótão. Valor: R$ 240.000,00

RUA MACAÉ - BAIRRO NOVA FLORESTA: Excelente casa nas proximidades da Avenida Jatuarana, contendo 04 quartos sendo 02 suítes (01 com móveis planejados) closet planejados, sala de estar, sala de jantar, cozinha, banheiro externo, escritório com móveis planejados, depósito, área de lazer e garagem coberta para 03 carros. Obs. São 02 terrenos com escrituras individuais. Valor: R$ 250.000,00

RUA NOVA ESPERANÇA - BAIRRO CALADINHO: Casa contendo quartos, sala de estar, sala de jantar ampla, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, varanda/garagem para 03 carros, área de 415m². Escriturada. Valor: R$ 250.000,00

RUA VITÓRIA RÉGIA - BAIRRO JARDIM ELDORADO: Excelente casa contendo 02 quartos suítes, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 área de serviços e 01 varanda/garagem. Valor: R$ 250.000,00. Estuda-se proposta.

RUA MACAÉ – BAIRRO NOVA FLORESTA: Excelente casa nas proximidades da Avenida Jatuarana, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 04 quartos sendo 02 suítes (01 com móveis planejados), closet com móveis planejados, 01 cozinha, 01 escritório com móveis planejados, área de lazer, banheiro, depósito e garagem coberta para 03 carros. Obs.: 02 terrenos com escrituras individuais. Valor: R$ 250.000,00

RUA CAPITÃO SILVA - BAIRRO CIDADE DO LOBO: excelente oportunidade, casa contendo 03 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social e área de serviço em terreno medindo 14x30m. Casa com portão eletrônico, porta e janelas de blindex, poço amazônico. No negócio aceita carro e outra casa até R$ 100,00.

CASA EM CONDOMÍNIO

RUA FERNANDO GIONGO, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTO INÁCIO - BAIRRO CONCEIÇÃO: Residência contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 varanda/garagem. Valor: R$ 150.000,00

RUA PARAGUAI – CONDOMÍNIO MORADA DO SOL II, BAIRRO FLODOALDO PONTES PINTO: Excelente casa contendo: 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 03 quartos sendo 01 suíte, 02 banheiros sociais. Área de lazer com piscina, cozinha e churrasqueira. Edícula com 03 quartos e 01 banheiro social. Casa semi-mobiliada. Casa averbada. Excelente localização próximo ao shopping. Valor: R$ 600.000,00

CONDOMÍNIO RIO DE JANEIRO II - BAIRRO LAGOA: Excelente casa estilo sobrado contendo 03 quartos sendo 01 suite com armários e mezanino com 01 quarto, 01 sala de estar com 02 ambientes, 01 cozinha com armários, 01 banheiro social, 01 área de serviços, área de lazer com 01 bancada na área dos fundos, 01 piscina, 01 churrasqueira e garagem para 02 carros. Área de lazer do condomínio com quadra esportiva, piscina, churrasqueira/pia/fogão. Valor: R$ 680.000,00

APARTAMENTO

AVENIDA DOS IMIGRANTES, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DEVILLE - BAIRRO RIO MADEIRA: Ótimo apartamento em excelente localização contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro de serviços e 01 vaga de garagem. Valor: R$ 150.000,00. Estuda-se pro