



PUBLICAÇÕES NOS CLASSIFICADOS:

- De Segunda à Quinta recebimento até às 15 horas. Fechamento às 16 horas
- Sexta recebimento até às 12 horas. Fechamento às 14 horas

PROCURO CHÁCARA PARA COMPRAR

Tenho preferência na Região do Candeias do Jamari ou proximidades, medindo entre 7 e 25 hectares, que passe Rio na propriedade (Rio Preto, Rio Jamari ou Rio das Garças) e que tenha documentação. Interessados entrar em contato por telefone ou whatsapp: 44.99861-7467 (Ricardo).

PEDIDO DE LICENÇA MUNICIPAL DE INSTALAÇÃO (LMI)

A LOTUS EMPREENDIMENTOS IMOBILIÁRIOS SPE LTDA localizada na Avenida Marechal Rondon Nº 388 Sala 13, Bairro Centro, no município de Ji-Paraná – RO, CNPJ: nº 24.195.381/0001-70, torna público que requereu à SEMEIA – Secretária Municipal de Meio Ambiente de Ji-Paraná, em 18/02/2019, a LICENÇA MUNICIPAL DE INSTALAÇÃO, para a atividade de Loteamento de imóveis, nesse âmbito o RESIDENCIAL PARQUE TRIANCON, que será implantado na Linha Santa Rita - Lote 48 REM, Seção C, Gleba Pyreneas.

PEDIDO DE LICENÇA AMBIENTAL POR DECLARAÇÃO

HARBOR BRASIL EIRELI – ME, empresa comercial com endereço comercial sito a Rua José Vieira Caúla, nº 5371, Letra “B” 2º Piso – Bairro Igarapé, nesta cidade de Porto Velho-RO, devidamente inscrita no CNPJ/MF sob nº 29.869.792/0001-17, com seu contrato social na Junta Comercial do Estado de Rondônia sob NIRE nº 11600079901 em 07/03/2018, torna público o pedido de licença ambiental por declaração junto a SEMA (Secretaria Municipal do Meio Ambiente).

RECEBIMENTO DA LICENÇA AMBIENTAL DE OPERAÇÃO - LAO

A empresa “COPIADORA RORIZ LTDA - EPP”, situada na Rua Gonçalves Dias, nº 118, Bairro Centro, CEP: 76.801-076, Porto Velho/RO, inscrita no CNPJ nº 22.882.427/0001-01, torna público que recebeu da Secretaria Municipal do Meio Ambiente - SEMA, em 30/07/2018 a Licença Ambiental de Operação – LAO Nº 80 SOL/DLA, para atividades de Impressão de material para uso publicitário; Fotocópias; Serviços de pré-impressão.

SOLICITAÇÃO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO

CASCALHEIRA VITÓRIA, inscrita no CNPJ sob o Nº. 32.304.975/0001-08, estabelecida na BR 364, KM 04, Lote 18, Gleba 14 Bairro Zona Rural, Ouro Preto do Oeste/RO com CEP: 76.920-000, neste ato representado pelo seu Proprietário, o Senhor VALMIR FERREIRA PINTO, inscrito no CPF sob o Nº. 600.007.592-87, residente em Ariquemes – Estado de Rondônia, torna público que requereu ao COLMAM/SEDAM em 18/02/19, a SOLICITAÇÃO LICENÇA DE INSTALAÇÃO para as atividades de Lavra Areia, cascalho e argila, localizada BR 364, KM 04, Lote 18, Gleba 14 Bairro Zona Rural, Ouro Preto do Oeste /RO, cuja área de exploração pertence ao Processo de Mineração de Nº 886.004/2019. Ariquemes, 18/02/2019. Valmir Ferreira Pinto CPF/MF Nº 600.007.592-87 Proprietário CASCALHEIRA VITÓRIA

SOLICITAÇÃO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO

CASCALHEIRA VITÓRIA, inscrita no CNPJ sob o Nº. 32.304.975/0001-08, estabelecida na BR 364, KM 04, Lote 18, Gleba 14 Bairro Zona Rural, Ouro Preto do Oeste/RO com CEP: 76.920-000, neste ato representado pelo seu Proprietário, o Senhor VALMIR FERREIRA PINTO, inscrito no CPF sob o Nº. 600.007.592-87, residente em Ariquemes – Estado de Rondônia, torna público que requereu ao COLMAM/SEDAM em 18/02/19, a SOLICITAÇÃO LICENÇA OPERAÇÃO para as atividades de Lavra Areia, cascalho e argila, localizada BR 364, KM 04, Lote 18, Gleba 14 Bairro Zona Rural, Ouro Preto do Oeste /RO, cuja área de exploração pertence ao Processo de Mineração de Nº 886.004/2019. Ariquemes, 18/02/2019. Valmir Ferreira Pinto CPF/MF Nº 600.007.592-87 Proprietário CASCALHEIRA VITÓRIA

SOLICITAÇÃO DE LICENÇA PREVIA

CASCALHEIRA VITÓRIA, inscrita no CNPJ sob o Nº. 32.304.975/0001-08, estabelecida na BR 364, KM 04, Lote 18, Gleba 14 Bairro Zona Rural, Ouro Preto do Oeste/RO com CEP: 76.920-000, neste ato representado pelo seu Proprietário, o Senhor VALMIR FERREIRA PINTO, inscrito no CPF sob o Nº. 600.007.592-87, residente em Ariquemes – Estado de Rondônia, torna público que requereu ao COLMAM/SEDAM em 18/02/19, a SOLICITAÇÃO LICENÇA PREVIA para as atividades de Lavra Areia, cascalho e argila, localizada BR 364, KM 04, Lote 18, Gleba 14 Bairro Zona Rural, Ouro Preto do Oeste /RO, cuja área de exploração pertence ao Processo de Mineração de Nº 886.004/2019. Ariquemes, 18/02/2019. Valmir Ferreira Pinto CPF/MF Nº 600.007.592-87 Proprietário CASCALHEIRA VITÓRIA

SOLICITAÇÃO DE LICENÇA AMBIENTAL POR DECLARAÇÃO

MANUEL DAS CHAGAS MOREIRA, brasileiro, convivente em união estável, policial militar da reserva remunerada, portador da cédula de identidade com RG nº 44.615 SSP/RO, CPF nº 122.492.112-72, residente na rua Rio Candeias nº 3.971, bairro Nova Esperança, CEP 76.822-550, em Porto Velho, Estado de Rondônia, vem através da presente SOLICITAR LICENÇA AMBIENTAL POR DECLARAÇÃO, junto a Subsecretaria Municipal de Meio Ambiente e Desenvolvimento Sustentável e DECLARA, que tal licença tem por finalidade única e específica permitir que o requerente leve ao aterro sanitário municipal, lixo orgânico doméstico, que porventura não tenha sido levado pela coleta regular.

Por ser verdade, firmo a presente e a faço publicar.

Porto Velho – RO, 18 de fevereiro de 2019

MANUEL DAS CHAGAS MOREIRA
Declarante

PEDIDO DE LICENÇA DE OPERAÇÃO, RENOVAÇÃO DE LICENÇA DE INSTALAÇÃO E PEDIDO DE OUTORGA DE ÁGUA

CELSO ORBEM, inscrito no CPF/MF: 524.050.799-68, legítimo proprietário do imóvel rural Lote 23 e 27, da Gleba 27, PAD Marechal Dutra, localizado à rodovia BR-364, zona rural no município de Alto Paraíso/RO. Torna público que requereu a SEDAM - RO / Coordenadoria de Licenciamento e Monitoramento Ambiental das Atividades Potencialmente Poluidoras – COLMAMP / Gerência de Pesca Aquicultura e Manejo da Fauna - GPAMF, Pedido de Licença de Operação (LO) e Renovação de Licença de Instalação (LI) – LI nº 126172/COLMAMP/SEDAM, Processo nº: 1801/0789/2012, e à Coordenadoria de Recursos Hídricos - COREH, Pedido de OUTORGA DE USO DE ÁGUA, para captação superficial.



PREFEITURA MUNICIPAL DE PORTO VELHO
INSTITUTO DE PREVIDÊNCIA E ASSISTÊNCIA DOS SERVIDORES DO MUNICÍPIO DE PORTO VELHO - IPAM

AVISO DE REABERTURA DO EDITAL DE CREDENCIAMENTO Nº 01/2018

A Comissão de Credenciamento, por intermédio de seu Presidente e Membros, designada pelo Ato nº 095/2018, publicado no DOM nº 5638 de 20/02/2018, retificada ato 107/2018, publicado no DOM nº 5641 de 23/02/2018, em cumprimento a Lei nº 8.666/93, e Decreto Municipal nº 11.395/2009, levam a conhecimento dos interessados que se encontra autorizada a seguinte prorrogação:

CREDENCIAMENTO Nº 001/2018 – PROCESSO DE ORIGEM Nº 1372/2017
PROCESSO ADMINISTRATIVO: 2019.45.201304PA

OBJETO: Credenciamento e recredenciamento de prestadores de serviços médicos, hospitalares, inclusive de urgência e emergência, laboratoriais, ambulância, banco de sangue, OPMEC (órteses, próteses, materiais especiais e cirúrgicos), diagnóstico de imagem e outros.

Fica REABERTO o Edital de Credenciamento nº 01/2018 por mais 30 dias, a contar da data de 19 de fevereiro de 2019, encerrando-se em 21 de março de 2019, a entrega dos documentos para credenciamento e recredenciamento das especialidades conforme dispõe o Edital.

OUTRAS INFORMAÇÕES: Poderá ser obtido perante a Comissão na Rua Lourenço Antônio Pereira Lima, nº 2760 – Embraet – CEP: 76820-810, em dias úteis nos horários de 8 h às 14 h, telefone: (69) 3211-8166, site: www.ipam.ro.gov.br ou pelo e-mail: credenciamento@ipam.ro.gov.br

(assinado digitalmente)

Ivan Furtado de Oliveira
Diretor-Presidente

PEDIDO DE RENOVAÇÃO E RECEBIMENTO DE L.I.

O CONDOMÍNIO RESIDENCIAL MONTE OLIMPO, com sede à Rua José Bonifácio, nº 1.667, Bairro Olaria em Porto Velho no Estado de Rondônia, devidamente cadastrado no CNPJ 21.985.462/0001-85, torna público que recebeu da SEMA – Subsecretaria de Meio Ambiente a Licença de Instalação nº 067/DLA e também que requereu a renovação da mesma para atividade de Condomínios Prediais. Maísa Isabel Coutinho Ciarini Engª Sanitarista – Resp. Técnica

AVISO DE RECEBIMENTO DE LICENÇA AMBIENTAL

A G. DA SILVA MATOS, (NABARCA SUSHI), estabelecida na Avenida Carlos Gomes, Nº 1001, (Térreo), Bairro Centro, CEP: 76.801 – 123, Cidade de Porto Velho/RO, inscrita no CNPJ: 32.216.950/0001 – 44, torna público que RECEBEU do Departamento de Licenciamento Ambiental da SEMA, em 14/02/2019 a Licença Ambiental Simplificada (LAS), para a Atividade, 56.11-2 – 01 “Restaurantes e Similares”.

Assembleia Legislativa do Estado de Rondônia – ALE/RO

AVISO DE LICITAÇÃO
Pregão Eletrônico nº 005/2019/ALE/RO
Processo Administrativo nº 13067/2018-14

A Superintendência de Compras e Licitações - SCL, através da Comissão Permanente de Pregão - CPP, designada pelo ATO Nº 0221/2019-SRH/PALE, torna público aos interessados, que se encontra autorizada a realização do certame, consignando o que se segue:

TIPO: Menor Preço.
BASE LEGAL: Este procedimento licitatório obedecerá, integralmente, as disposições da Lei nº 10.520/02, do Decreto nº 5.450/05, da Lei Complementar nº 123/06, subsidiariamente a Lei nº 8.666/93.

OBJETO: Contratação de empresa especializada na prestação de serviços de seguro total para frota de veículos da Assembleia Legislativa do Estado de Rondônia, com assistência 24 (vinte e quatro) horas e serviço de guincho, para fornecer seguro veicular, com cobertura contra danos materiais resultantes de sinistros, roubo ou furto, colisão, incêndio, danos causados pela natureza, a pedido do Departamento de Logística, conforme especificações técnicas discriminadas no ANEXO I - Termo de Referência.

VALOR ESTIMADO: R\$ 195.150,00 (cento e noventa e cinco mil cento e cinquenta reais).
LICITAÇÃO EXCLUSIVA PARA A PARTICIPAÇÃO DE ME'S E EPP'S (X) NÃO RECEBIMENTO DAS PROPOSTAS: Dia: 01 de março de 2019, Hora: 09h00.
INÍCIO DA DISPUTA DE PREÇOS: Dia: 01 de março de 2019, Hora: 09h30min
ENDEREÇO ELETRÔNICO: www.licitacoes.com.br
FORMALIZAÇÃO DE CONSULTAS E EDITAL:
www.al.ro.leg.br; www.licitacoes.com.br; Esclarecimentos: cpl@ale.ro.gov.br; Telefone/FAX: (0xx) 69-3216-2732

Porto Velho/RO, 18 de fevereiro de 2019.

Everton José dos Santos Filho
Pregeiro ALE/RO

Rua José Camacho, s/nº - Bairro Pedrinhas - CEP 76.801-313, Porto Velho/RO - Fone 0xx69 3216-3000
www.ale.ro.leg.br

Diário da Amazônia Online
diariodaamazonia.com.br

IMOBILIÁRIA MODELO
Comprometimento com você
IMÓVEIS PARA VENDA

Fone: 69 3224-4969
9 9981-1589
imobiliaria@imodelo.com.br
www.imodelo.com.br

CASA
RUA PIQUIÁS – BAIRRO COHAB FLORESTA: Casa contendo 04 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 02 banheiros, 01 área de serviço, 01 garagem. Valor: R\$ 140.000,00
RUA LAJEADO – BAIRRO COSTA E SILVA: Ótima casa contendo: 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha americana, 03 quartos sendo 01 suíte, 01 banheiro social, portão eletrônico e varanda/garagem. Valor: R\$ 170.000,00
RUA ANTONIO MARIA VALENÇA – BAIRRO FLODOALDO PONTES PINTO: Ótima casa contendo 02 quartos, sendo 01 suíte, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 banheiro social, 01 área de serviço, varanda/garagem de depósito. Valor: R\$ 190.000,00
RUA SALVADOR – BAIRRO EMBRATEL: Ótima casa, contendo 04 quartos sendo 01 suíte, 01 sala de estar, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 varanda/garagem. Valor: R\$ 240.000,00
RUA NOVA ESPERANÇA – BAIRRO CALADINHO: Casa contendo 04 quartos, sala de estar, sala de jantar ampla, banheiro social, área de serviço, área de lazer com churrasqueira, varanda/garagem para 03 carros, área de 415m². Escriturada.

Valor: R\$ 250.000,00
RUA VITÓRIA RÉGIA – BAIRRO JARDIM ELDO-RADO: Excelente casa contendo 02 quartos suítes, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 área de serviço e 01 varanda/garagem. Valor: R\$ 250.000,00. Estuda-se proposta.
RUA MACAÉ – BAIRRO NOVA FLORESTA: Excelente casa nas proximidades da Avenida Jaturana, 01 sala de estar, 04 quartos sendo 02 suítes (01 com móveis planejados), closet com móveis planejados, área de lazer, banheiro, depósito e garagem com escrituras individuais. Valor: R\$ 250.000,00
RUA FERNANDO GIONGO – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL SANTO INACIO – BAIRRO CONCEIÇÃO: Residência contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 varanda/garagem. Valor: R\$ 150.000,00.
RUA PARAGUAI – CONDOMÍNIO MORADA DO SOL II, BAIRRO FLODOALDO PONTES PINTO: Excelente casa contendo: 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 03 quartos sendo 01 suíte, 02 banheiros sociais. Área de lazer com piscina, cozinha e churrasqueira. Edícula com 03 quartos e 01 banheiro social. Casa semi-mobiliada. Casa averbada. Excelente localização próximo ao shopping. Valor: R\$ 600.000,00
CONDOMÍNIO RIO DE JANEIRO II – BAIRRO LAGOA: Excelente casa estilo sobrado contendo 03 quartos sendo 01 suíte com armários e mezanino com 01 quarto, 01 sala de estar com 02 ambientes, 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha com armários, 01 banheiro social, 01 área de serviço, área de lazer com 01 bancada na área dos fundos, 01 churrasqueira e garagem para 02 carros. Área de lazer do condomínio com quadra esportiva, piscina, churrasqueira/ churrasqueira. Valor: R\$ 680.000,00

APARTAMENTO
AVENIDA DOS IMIGRANTES, CONDOMÍNIO RESIDENCIAL DEVILLE – BAIRRO RIO MADEIRA: Ótimo apartamento em excelente localização contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 vaga de garagem. Valor: R\$ 150.000,00. Estuda-se proposta.
ESTRADA DO SANTO ANTONIO, CONDOMÍNIO VILAS DO MADEIRA II – BAIRRO TRIANCON: Apartamento contendo 02 quartos, 01 sala com sacada, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 garagem para até 02 automóveis tamanho passeio. Valor: R\$ 175.000,00
RUA CENTRO OESTE

- BAIRRO CASTANHEIRA: Ótima imóvel contendo 05 apartamentos, terreno medindo 300 m². Cada apartamento contém 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 estacionamento. Valor: R\$ 230.000,00.
RUA URUGUAI – BAIRRO EMBRATEL: Excelentes apartamentos novos contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 garagem. Valor: R\$ 245.000,00
RUA PIO XII, CONDOMÍNIO COLISEU, BAIRRO LIBERDADE: Excelente apartamento contendo 03 quartos sendo 01 suíte, 01 sala, 01 cozinha americana, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 vaga de garagem. Valor: R\$ 250.000,00. Estuda-se proposta.
TERRENO
RUA JACY PARANÁ – BAIRRO AREAL: Ótimo terreno murado, medindo 300m². Escriturado. Valor: R\$ 120.000,00
RUA FLUMINENSE – BAIRRO LAGOINHA: Ótimo terreno medindo 30x30m², com uma casa contendo 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social e 01 varanda, terreno murado com portão eletrônico, poço artesiano. Valor: R\$ 170.000,00

TERRENO EM CONDOMÍNIO
RUA 01 – RESIDENCIAL D. JOÃO COSTA, BAIRRO LAGOINHA: Terreno medindo 10x19, não escriturado, com excelente localização nas proximidades da Avenida Jaturana. Valor: R\$ 80.000,00
RUA PRINCIPAL DO CONDOMÍNIO PORTAL DAS ARTES – BAIRRO RIO MADEIRA: Excelentes terrenos (dois lotes distintos) cada um medindo 15x30m. Valor: R\$ 160.000,00
PONTO COMERCIAL
RUA DOS LÍRIOS – BAIRRO COHAB FLORESTA: Ponto comercial contendo 03 salas, 01 banheiro social e corredor lateral com acesso aos fundos. Valor: R\$ 80.000,00
RUA FRANCISCO DIAS (ANTIGA RUA 15) – BAIRRO AGENOR DE CARVALHO: Ponto comercial contendo, 01 salão, 01 banheiro social em terreno medindo 400m² todo murado. Valor: R\$ 150.000,00
RUA PETROLINA – BAIRRO MARIANA: EXCELENTE PRÉDIO PRONTO PARA FUNCIONAMENTO DE CLÍNICA. Terreno de 600m² com 200m² construídos, contendo 05 salas, recepção com balcão de atendimento, caixa, 04 banheiros sendo 01 especial, ambulatório, laboratório e copa. APROVEITE! Estuda-se proposta. Valor: R\$ 900.000,00

ção contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social e área de serviço. Valor: R\$ 650,00
AV. CARLOS GOMES – BAIRRO CENTRO: Apartamento com excelente localização, contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social e área de serviços. Valor: R\$ 700,00
RUA GETÚLIO VARGAS – BAIRRO CENTRO: Ótimo apartamento contendo 01 quarto, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social e 01 vaga nos fundos. 01 sala e 01 área de serviços. Medindo aproximadamente 150m². Valor: R\$ 1.700,00
RUA PRINCESA IZABEL – BAIRRO AREAL: Ponto comercial contendo 01 salão amplo, 01 quarto, 01 cozinha e 02 banheiros sociais sendo 01 feminino e 01 masculino. Valor: R\$ 1.100,00. Estuda-se proposta. Valor: R\$ 1.100,00
AVENIDA JATUARANA – BAIRRO JARDIM ELDO-RADO: Ótimo ponto comercial contendo 01 sala ampla e 01 banheiro social e nos fundos 01 sala e 01 área de serviços. Medindo aproximadamente 150m². Valor: R\$ 1.700,00
RUA PRESIDENTE DUTRA – BAIRRO CENTRO: Ponto Comercial no centro da cidade, contendo 01 salão, 02 salas menores e banheiro social. O imóvel está precisando de reparos. Valor: R\$ 2.000,00
RUA JOAQUIM NABUCO – BAIRRO CENTRO: Ponto Comercial em excelente localização, sub-esquina da Av. 07 de Setembro, com térreo e piso superior com sacada, contendo no térreo um salão com balcão de atendimento e banheiro social. E no piso superior outro salão com balcão de atendimento e sacada e o segundo banheiro social. Valor: R\$ 2.500,00
AVENIDA JÚLIO DE CASTILHO – BAIRRO CENTRO: Ponto comercial no centro comercial de Porto Velho, medindo 138m², contendo dois salões amplos e dois banheiros sociais. Oportunidade única. Valor: R\$ 3.000,00
SALA COMERCIAL
RUA AFONSO PENA – BAIRRO NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS: Excelente sala com banheiro, imóvel medindo aproximadamente 30 m². Valor: R\$ 650,00. Estuda-se proposta.
RUA GETÚLIO VARGAS – BAIRRO CENTRO: Sala comercial no centro da cidade, ideal para pequenos escritórios, contendo 01 sala medindo 5x3m e 01 banheiro social. Valor: R\$ 800,00
RUA ALVARO MAIA – BAIRRO LIBERDADE: Excelente sala comercial em localização privilegiada, 01 sala ampla com ótimo acabamento e 01 banheiro social. Valor: R\$ 1.300,00

IMÓVEIS PARA ALUGUEL

CASA
RUA JULIA – BAIRRO IPANEMA: Casa contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço, área externa na frente e atrás do imóvel. Valor: R\$ 600,00
RUA OPALA – BAIRRO COHAB: Ótima casa contendo 02 quartos sendo 01 suíte, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 área de serviço e 01 varanda/garagem. Valor: R\$ 800,00
RUA CAMPO SALES – BAIRRO CONCEIÇÃO: Casa contendo 02 quartos sendo um suíte, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 800,00
RUA RAFAEL VAZ E SILVA – BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO: Ótima casa em localização privilegiada, contendo 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 850,00
RUA INDIANA – BAIRRO NOVA FLORESTA: Ótima casa, contendo 04 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 1.000,00
RUA JULIA – BAIRRO IPANEMA: Casa contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço, área externa na frente e atrás do imóvel. Valor: R\$ 600,00
RUA OPALA – BAIRRO COHAB: Ótima casa contendo 02 quartos sendo 01 suíte, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 área de serviço e 01 varanda/garagem. Valor: R\$ 800,00
RUA CAMPO SALES – BAIRRO CONCEIÇÃO: Casa contendo 02 quartos sendo um suíte, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 800,00
RUA RAFAEL VAZ E SILVA – BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO: Ótima casa em localização privilegiada, contendo 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 850,00
RUA INDIANA – BAIRRO NOVA FLORESTA: Ótima casa, contendo 04 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 1.000,00
RUA JULIA – BAIRRO IPANEMA: Casa contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço, área externa na frente e atrás do imóvel. Valor: R\$ 600,00
RUA OPALA – BAIRRO COHAB: Ótima casa contendo 02 quartos sendo 01 suíte, 01 sala de estar, 01 sala de jantar, 01 cozinha, 01 área de serviço e 01 varanda/garagem. Valor: R\$ 800,00
RUA CAMPO SALES – BAIRRO CONCEIÇÃO: Casa contendo 02 quartos sendo um suíte, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 800,00
RUA RAFAEL VAZ E SILVA – BAIRRO SÃO CRISTÓVÃO: Ótima casa em localização privilegiada, contendo 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 850,00
RUA INDIANA – BAIRRO NOVA FLORESTA: Ótima casa, contendo 04 quartos sendo 01 suíte, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e varanda/garagem. Valor: R\$ 1.000,00

CASA EM CONDOMÍNIO
RUA EQUADOR – CONDOMÍNIO RESIDENCIAL EQUADOR, BAIRRO EMBRATEL: Excelente casa tipo sobrado em localização privilegiada, contendo 02 quartos sendo 01 suíte com sacada, sala, cozinha, banheiro social, lavabo e garagem. Obs.: de condomínio incluso. Valor: R\$ 1.200,00

APARTAMENTO
RUA JOSE CAMACHO – BAIRRO EMBRATEL: Apartamento em excelente localização contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social e 01 vaga de garagem. Valor: R\$ 150.000,00
RUA MARECHAL DEODORO – BAIRRO CENTRO: Apartamento no centro da cidade, contendo 01 quarto, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social e 01 área de serviço. Valor: R\$ 550,00
RUA MARECHAL DEODORO – BAIRRO CENTRO: Apartamento no centro da cidade, contendo 01 quarto, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social e 01 área de serviço. Valor: R\$ 600,00
RUA GETÚLIO VARGAS – BAIRRO SÃO JOÃO BOSCO: Apartamento em excelente localização contendo 02 quartos, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social, 01 área de serviço e 01 vaga de garagem. Valor: R\$ 1.000,00

KITNET
AVENIDA RIO DE JANEIRO – BAIRRO NOVA PORTO VELHO: Kitnet contendo 01 quarto, 01 sala, 01 cozinha, 01 banheiro social e 01 área de serviço. Valor: R\$ 400,00 + R\$ 50,00 da taxa de água.

ro social. Valor: R\$ 2.500,00
AVENIDA JÚLIO DE CASTILHO – BAIRRO CENTRO: Ponto comercial no centro comercial de Porto Velho, medindo 138m², contendo dois salões amplos e dois banheiros sociais. Oportunidade única. Valor: R\$ 3.000,00
SALA COMERCIAL
RUA AFONSO PENA – BAIRRO NOSSA SENHORA DAS GRAÇAS: Excelente sala com banheiro, imóvel medindo aproximadamente 30 m². Valor: R\$ 650,00. Estuda-se proposta.
RUA GETÚLIO VARGAS – BAIRRO CENTRO: Sala comercial no centro da cidade, ideal para pequenos escritórios, contendo 01 sala medindo 5x3m e 01 banheiro social. Valor: R\$ 800,00
RUA ALVARO MAIA – BAIRRO LIBERDADE: Excelente sala comercial em localização privilegiada, 01 sala ampla com ótimo acabamento e 01 banheiro social. Valor: R\$ 1.300,00

Rua: Paulo Leal 484-A Centro – Porto Velho/RO - e-mail: imobiliaria@imodelo.com.br

NOVA PORTO VELHO IMÓVEIS

Desde 1984 fazendo bons negócios. “Ontem, hoje e sempre uma casa de amigos”
npvimoiveis@hotmail.com www.npvimoiveis.com.br
Av. Amazonas, 3.105 - Bairro Agenor de Carvalho. Fone: (69) 3222-2516 / 3222-2458

TERRENO ALUGUEL
TRL 001 – LAGOINHA: medindo... R\$ 3.000,00

CASA ALUGUEL
CL 001 – IGARAPÉ: Contendo 02 quartos sendo 01 suíte, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço, piscina e garagem coberta para 03 carros. Situado na Rua: Vaticano. R\$ 1.400,00
CL 003 – JARDIM DAS MANGUEIRAS I: Contendo 03 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço coberta, escritório com divisória e banheiro de serviço, e um amplo quintal. Situado na rua: Possidônio Fontes. R\$ 900,00

APARTAMENTO ALUGUEL
APL – 007 – AGENOR DE CARVALHO: Contendo 01 quarto suíte, sala, cozinha, área de serviço e estacionamento. Situado na rua: Abnabal Bentes de Lima. R\$ 550,00 + R\$ 25,00 taxa de água.
APL – 003 – EMBRATEL: Excelente apartamento semi mobiliado contendo 02 quartos com sacada, sala ampla, cozinha planejada, banheiro social, área de serviço e garagem coberta. Situado na rua: Venezuela. R\$ 1.400,00 incluso taxa de condomínio.
APL 011 – CONDOMÍNIO SAINT TROPEZ/ COSTA E SILVA: Apartamento contendo 02 quartos sendo 01 suíte com central de ar, sala ampla com central de ar, banheiro social, cozinha e área de serviço. Situado na Rua Martinica. R\$ 1.600,00 incluso taxa de condomínio.
APL – 006: Conjunto Jari: Contendo 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço e estacionamento. Situado na rua: Cidade. R\$ 550,00.
APL 004 – ELDO-RADO: Tipo quitinete, contendo 01 quarto, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço e estacionamento. Situado na Rua Pau Ferro. R\$ 400,00 incluso taxa de água.
APL 005: RIO MADEIRA/ CONDOMÍNIO ROMA: Contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço e garagem. Situado na Rua Guaporé. R\$ 1.300,00 + R\$ 50,00 de taxa de água.
PCL 002 – AGENOR DE CARVALHO: Sala comercial de aprox. 50m², contendo 01 banheiro. Situado na Avenida: Amazonas (próximo a Av: Rio Madeira). R\$ 1.300,00 + R\$ 50,00 de taxa de água.
PCL 008 – MARCOS FREIRE: Contendo 02 salas, banheiro e espaço amplo coberto nos fundos. Situado na Rua: Petrolina. R\$ 800,00.
PCL 004 - AGENOR DE CARVALHO: Contendo 02 salas com banheiro. Situado na Avenida: Amazonas. R\$ 900,00.
PCL 007 - JARDIM SANTANA/GALPÃO: Tendo uma área construída aproximadamente 300m², Terreno medindo 16x50 situado na Rua Raimundo Cantuária. R\$ 2.000,00.
PCL 006 - NOVA PORTO VELHO: Contendo um salão com banheiro, medindo 5x30, totalizando 150m². Situado na Avenida Amazonas - R\$ 3.500,00.
PCL 001 - CALADINHO/GALPÃO: Medindo 10x25, com banheiros, situado na Rua Tancredo Neves, aproximadamente a 300 metros da Avenida Jaturana. R\$ 1.300,00.
PCL 003 - COHAB FLORESTA: Contendo sala comercial com banheiro. Situado na Avenida Jaturana. Superior : sala 02 medindo 51m² R\$ 750,00. Superior: sala 05 medindo 70 m² R\$ 900,00. Térreo : sala 02 medindo 80m² R\$ 2.000,00.
TERRENO VENDA
TRV – 005 – LAGOA: Terreno medindo aprox. 12x50, contendo ainda uma casa com 02 quartos, sala e cozinha conjugadas, banheiro social, área de serviço e estacionamento. Situado na rua: Pirarará. R\$ 120.000,00.
TRV 003 - NOVA FLORESTA: 04 terrenos em boxa localização medindo 10x36 cada, totalizando 1.440m². Situado na Rua Catarina. R\$ 450.000,00.
TRV 001 - MARIANA: Ponto Comercial: Medindo 3,6x5 com banheiro. Casa: Contendo 02 quartos, sala, cozinha, banheiro social, área de serviço, varanda com garagem, poço comum, gradeada, murada e quintal. Situado na Avenida Petrolina. R\$ 170.000,00.
TRV 002 NOVA PORTO VELHO: contendo 03 terrenos medindo 36x40m². Situado na Rua: Nicarágua. R\$ 550,000,00
TRV – 004 NOVA ESPERANÇA: terreno medindo 45x70. Situado na Rua: Florianópolis. R\$ 270.000,00
TRV 006 FLODOALDO PONTES PINTO: terreno contendo uma edícula nos fundos, na largura do terreno, sem divisões, internas e com banheiro, medindo 10x30. Situado na Rua: Mosteiro. R\$ 150.000,00
TRV 007 TEIXEIRA: terreno de esquina medindo 10x20, com uma construção residencial e um ponto comercial, em uma área de condomínio, legalizado pela prefeitura com previsão de escritura pelo plano de regularização fundiária municipal. Situado na Rua 01 com 06. R\$ 908.000,00
TRV – 008 CANDEIAS DO JAMARI: vende-se ótimo terreno medindo aproximadamente 1.600m² todo murado, em ótima localização. Situado na Rua: Ailton Sena com Tancredo Neves. R\$ 340.000,00.
TRV – 009 FLODOALDO PONTES PINTO: terreno medindo 200m², murado Situado na Rua: Manoel Felix R\$ 100.000,00
TRV – 010 SOCIALISTA: excelente terreno estechácara bem localizado, próximo ao campo de futebol medindo aproximadamente 1.500m² arborizado com fruteiras diversas, parcialmente muradas e restante cercado, contendo ainda 04 casas simples em alvenaria. Situado na Rua: União R\$ 200.000,00.
PCV 003 – NOVA ESPERANÇA: Imóvel comercial medindo aproximadamente 100m² com banheiro, 02 apartamentos 03 cômodos cada e ainda uma construção em fase inicial, com terreno medindo 10x45. Situado na Avenida: Rio Madeira R\$ 200.000,00.
PCV 004 – CUNIÁ: contendo um salão comercial grande de 8 nos fundos uma edícula contendo 02 quartos, sala